



TE KOOP
€ 239.500 K.K.



Pastoor Verhoeffpark 96

1764 GS Breezand

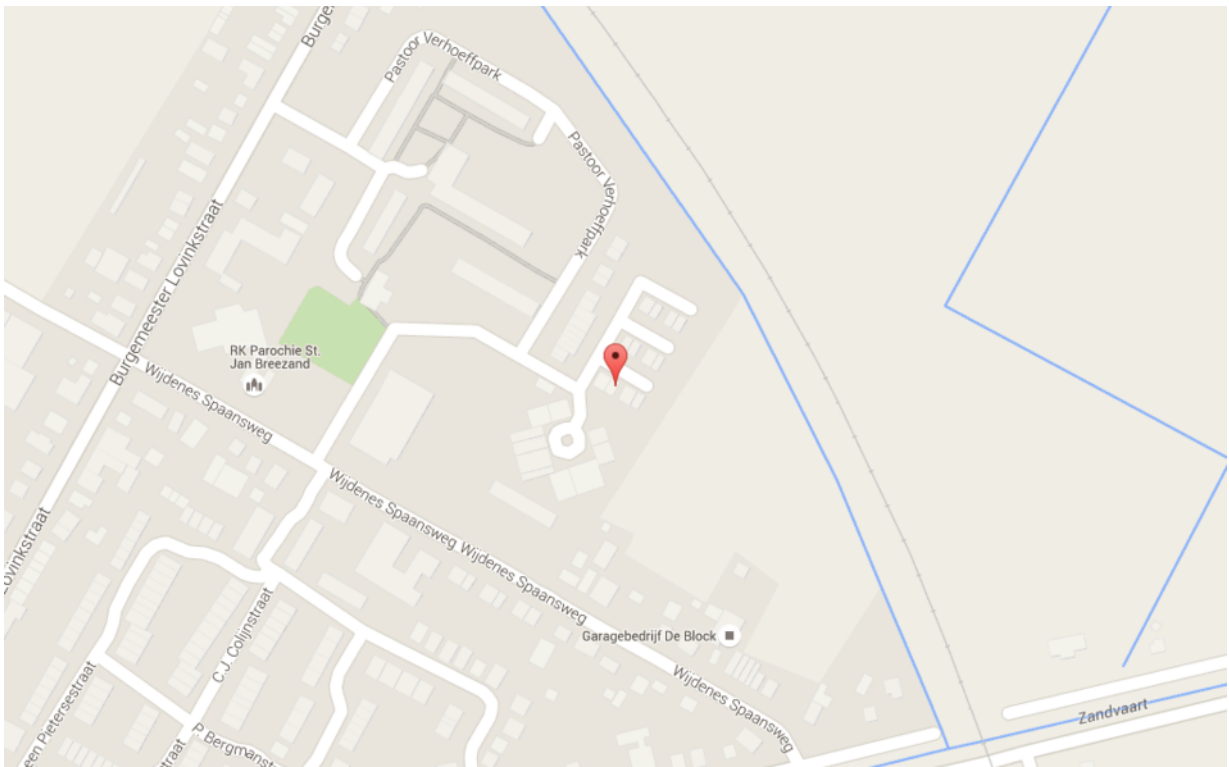


Pastoor Verhoeffpark 96 1764 GS Breezand

Inleiding

In Breezand gelegen middenin het dorp ligt deze goed onderhouden twee-onder-een-kapwoning op een prachtige stek. Het hoekhuis ligt op een gunstige plek met een ruime opzet. Middenin het dorp en in een rustige, kindervriendelijke wijk. Vlakbij basisscholen en winkels. De tuin heeft de hele dag volop zon.

Google maps





Ligging en indeling

Begane grond: Entree, toilet, woonkamer met openslaande tuindeuren, aangrenzende keuken, garage, vaste trap naar boven.

Eerste verdieping: Overloop, badkamer en drie slaapkamers.



Ligging en indeling

Tuin

Type hier een tekst. Of vul de tekst in Venum.

Balkon

Type hier een tekst. Of vul de tekst in Venum.

Bijzonderheden

Type hier een tekst. Of vul de tekst in Venum.

Parkeren

Type hier een tekst. Of vul de tekst in Venum.

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 239.500,- k.k.
Aanvaarding	In overleg
Eigendomsrechten	Geheel perceel

Bouw

Type object	Woonhuis, eengezinswoning, twee onder een kap woning
Bouwperiode	1994

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	192 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen	120 m ²
Inhoud	350 m ³

Indeling

Aantal bouwlagen	3
Aantal kamers	6 (waarvan 3 slaapkamers)

Locatie

Ligging	Aan rustige weg In centrum
---------	-------------------------------

Uitrusting

Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
Tuin aanwezig	Ja
Heeft een garage	Ja

Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Sfeer impressies



Sfeer impressies



Foto's



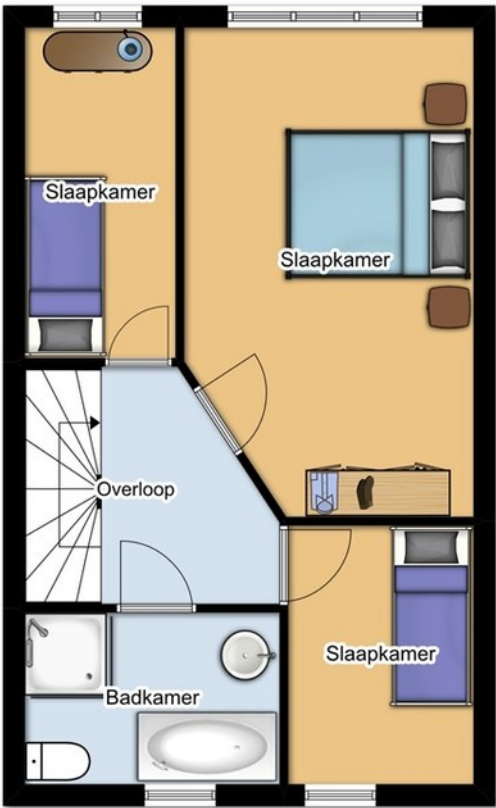
Foto's

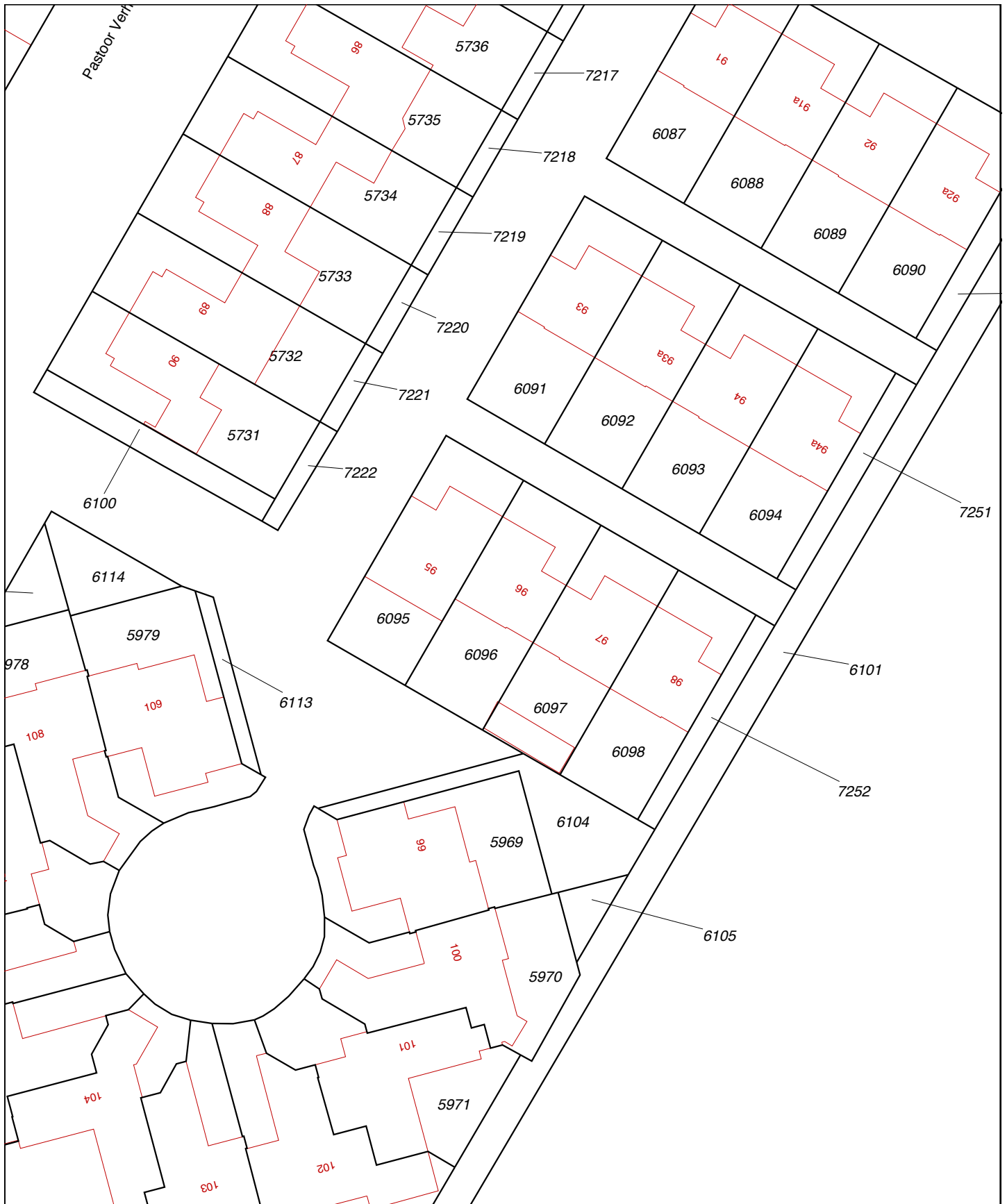


Tekeningen



Tekeningen





<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 12 september 2014 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Schaal 1:500</p> <p>Kadastrale gemeente ANNA PAULOWNA Sectie K Perceel 6096</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	--



ZUURBIER MAKELAARDIJ
MOLENVAART 254
1764 AX BREEZAND

+316 533 939 45
C.P.ZUURBIER@ZUURBIERMAKELAARDIJ.NL
WWW.ZUURBIERMAKELAARDIJ.NL